

Processo / Aspetto ambientale / Rischio	Parti interessate (MD_QSA10.1)	Rischi: Minacce (M) Opportunità (O) (MD_A1.5)	Obiettivo	Indicatore	Azioni da intraprendere	Risorse a disposizione	Risultato atteso	Entro	Risultato ottenuto	Valutazione
Area mercati e aree esterne – consumi idrici			Riduzione del consumo di acqua potabile	Acqua potabile (mc)	Verifica periodica dei consumi per prevenire le perdite degli impianti	1 persona	Riduzione 10% del consumo di acqua potabile rispetto al 2016	dicembre 2017	<b>+5%</b> Nel 2017 si è registrato un leggero aumento dei consumi, dopo un anno in cui si era registrato un calo del 12%	
Area mercati e aree esterne – torri faro	- Regione Veneto - Comune di Verona e Provincia di Verona - Osservatorio Astronomico di Dossobuono	M: Sanzioni O: Riduzione dei consumi	Riduzione dell'inquinamento luminoso e del consumo di e.e.	1) Illuminamento perpendicolare medio e massimo (lux); 2) potenza totale installata (Watt)	Sostituzione n. 161 proiettori 1.000W simmetrico e n. 28 proiettori 400W simmetrico	€ 150.000	Sostituzione 100% dei proiettori, con proiettori a basso consumo. L'intervento permette di ripristinare l'uniformità di illuminazione del Centro.	dicembre 2017	In fase di definizione della documentazione di gara	
Gestione Edificio Direzionale – centrali termiche (climatizzazione estiva e invernale)		O: Riduzione dei consumi di e.e.	Riduzione del consumo di e.e.	Energia elettrica (kWh);	Ripristino sistema di regolazione, automazione e supervisione impianti di climatizzazione invernale ed estiva (Desigo WEB)	€ 8.000 / anno	La gestione web degli impianti permette una ottimale regolazione degli stessi con la conseguente riduzione dei consumi.	2015 - 2017 (30/11/2017)	Contratto triennale rinnovato in data 19/12/2017 (€ 4.560 / anno)	
Gestione Edificio Direzionale – consumi elettrici parti comuni		O: Riduzione dei consumi di e.e.	Riduzione del consumo di energia elettrica delle parti comuni	1) Energia elettrica (kWh)	Fornitura di hardware e software per la corretta gestione dei misuratori in campo	€ 3.500	Monitoraggio in tempo reale dei consumi con indicatori che riportano i consumi alle condizioni climatiche e di luce esterne	2017	In esecuzione: verifica dati anno solare 2017	
Gestione Edificio Direzionale – centrali termiche (climatizzazione invernale)			Riduzione del consumo di e.e. e gas metano (per la parzializzazione dell'impianto) e di emissioni in atmosfera	1) Energia elettrica (kWh); 2) gas metano (mc); 3) emissioni (%)	Sostituzione n. 3 pompe (2 sono state sostituite nel 2014) per il primario caldo	€ 19.000	Sostituzione 100% delle caldaie: 1) Energia elettrica (kWh) 2) gas metano (mc); 3) emissioni (%)	2017 – 2018	Vedi progetto ing. Caffini	
Gestione Edificio Direzionale – centrali termiche (climatizzazione invernale)		M: Superamento della percentuale di rendimento minimo previsto dalla legge O: Riduzione dei consumi di e.e. e gas	Riduzione del consumo di combustibile (per la parzializzazione dell'impianto) e di emissioni in atmosfera	1) Energia elettrica (kWh); 2) gas metano (mc); 3) emissioni (%)	Sostituzione n. 2 caldaie tradizionali con un'unica caldaia modulante	€ 100.000	Sostituzione della caldaia, riduzione: 1) Energia elettrica (kWh) 2) gas metano (mc); 3) emissioni (%)	2018		